



## Wohnprojekt 472 Newsletter September 2024

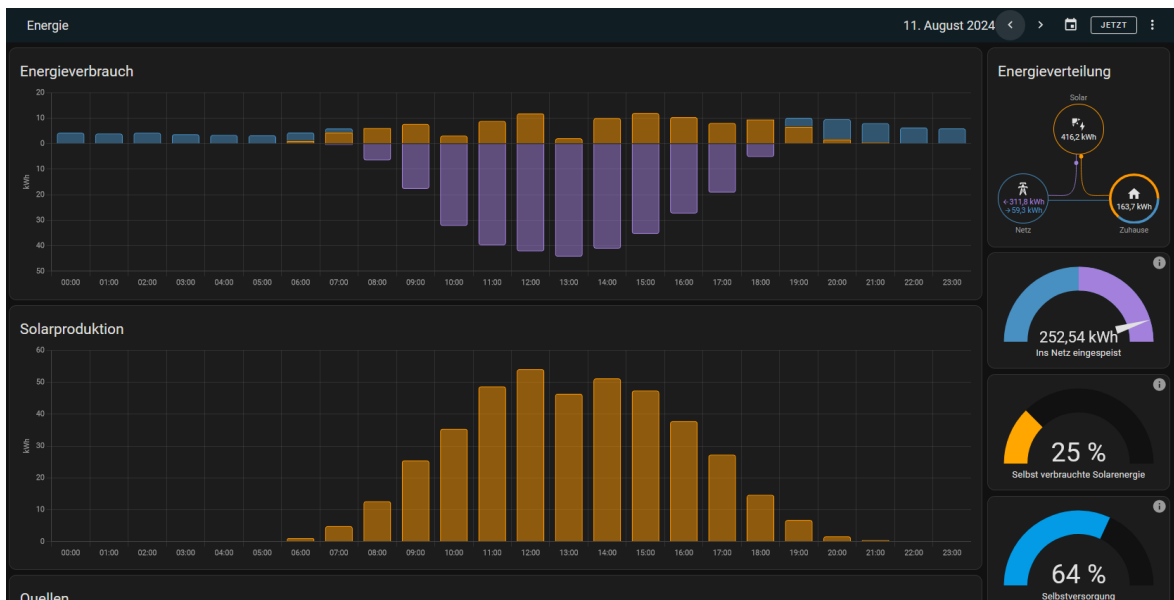
Liebe Freund\*innen von 13ha Freiheit! ...was es Neues gibt, lest ihr im brandneuen Newsletter:

### Photovoltaikanlage

Endlich ist die Anlage auf dem Dach montiert und auch angeschlossen!

Wir sind stolz, dass unser Vorhaben, auf Solar-Strom zu wechseln, nun abgeschlossen ist.

Vielen Dank an die Projektgruppe-Photovoltaik für eure Arbeit und euer Durchhaltevermögen!



## Brennofen

Eine Kleingruppe hat sich um die Vorbereitung eines der Kellerräume gekümmert, so dass hier problemlos ein kleiner Brennofen aufgebaut und angeschlossen werden konnte.

Die erste Produktion hat schon stattgefunden und es sind viele schöne Kunstwerke entstanden, die sich sehen lassen können. Wir freuen uns auf weitere gemeinsame Ton – Sessions.



## Portrait AG Finanzen

Was macht eine Finanz- AG? Klingt erstmal nach vielen Zahlen und das stimmt natürlich auch: Mietkontrolle, Nebenkostenabrechnung, Direktkredit – Verwaltung und Jahresabschluss, das sind nur einige der Aufgaben, die von der AG Finanzen zu bearbeiten sind. Im vierwöchigen Turnus treffen sich 4 – 6 Mitglieder um aktuelle Themen zu besprechen und weitere Aufgaben und Projekte voranzutreiben.

Zuletzt wurde zum Beispiel die Anschlussfinanzierung unseres Bankkredits beschlossen. Hierzu wurden in vielen Gesprächen verschiedene Banken angefragt um bestmögliche Zinssatz- Bindung und Vertragslaufzeit auszuhandeln.

Welcher der Kredite dann letztendlich genommen wird, ist Beschluss des Plenums gewesen. Also musste die AG Finanzen ihre Ergebnisse so aufbereiten, dass alle Hausvereinsmitglieder eine informierte Entscheidung bei der Konsensabfrage treffen konnten.

### ...zwischendurch ein paar Bilder aus dem Projekt – Zusammenleben:



Kleidertausch und Karaoke



Rundlauf und Plakatmalaktion

### Rückblick Flohmarkt

Mittlerweile ist unser Flohmarkt zu einer festen Veranstaltung auf Turley geworden. Wir können mit Stolz auf ein gelungenes Zusammenkommen von Jung und Alt zurückblicken.





Neben zahlreichen musikalischen Darbietungen gab es dieses Jahr zum ersten Mal eine extra Vorstellung für Kinder: das Märchen „Das Waisenmädchen“ wurde von Al Zanabli erzählt und mit Instrumenten untermalt.



Wir freuen uns schon auf nächstes Jahr!

## Rückblick 10 Jahre bezahlbarer Wohnraum – 13 ha Jubiläumsfest

An dieser Stelle wollen wir noch einmal einen herzlichen Dank an alle Helfer\*innen, Geldgeber\*innen, Musiker\*innen und Besucher\*innen aussprechen!

Ohne Euch wäre es nicht so ein toller Tag geworden! Wir wollen nicht viele Worte verlieren, sondern die Bilder für sich sprechen lassen:



Nur so viel können wir schon verraten: es gibt schon Pläne für die Zukunft! Eventuell wird es im kommenden Jahr eine Fusion zwischen Flohmarkt und Konzerten geben.

Außerdem plant der Verein Free-Walking-Tours Mannheim weitere Führungen auf Turley: am kommenden **Sonntag, 8.9.**, könnt ihr mehr über die Geschichte der Konversionsflächen auf Turley und unser Projekt erfahren. Die genaue Uhrzeit wird noch auf <https://freewalkingtourmrn.jimdofree.com/> bekannt gegeben! Stay tuned!



Weitere Informationen zur Anfangsphase des Projekts und den vergangenen 10 Jahren könnt ihr im Interview mit Kommunalinfo Mannheim unter dem folgenden Link lesen:

<https://kommunalinfo-mannheim.de/2024/07/15/mannheim-turley-10-jahre-bezahlbarer-wohnraum-beim-projekt-13-hektar-freiheit/>

### \*\*\* Termine \*\*\*

#### Free- Walking Tours Mannheim @Turley

Sonntag, 8.9.

Treffpunkt: vor unserem Haus (Turleyplatz 8-9)

Uhrzeit: tba (Checkt <https://freewalkingtourmrn.jimdofree.com/>)

#### Küfa

Wer unser Projekt näher kennenlernen oder einfach mal so vorbeischaun möchte, kann zu unserer nächsten Küfa am **16. September um 18 Uhr** kommen.

Was gekocht wird, steht noch nicht fest, aber es ist auf jeden Fall vegetarisch mit einer veganen Variante.

Lecker war es bisher immer :)



#### Wohnzimmerkonzert

EINLADUNG ZUM

# Wohnzimmerkonzert



FOTO: HANNA FASCHING



VIOLETTA PARISINI

---

SO, 22.9.2024  
18 UHR  
13 HA FREIHEIT  
TURLEYPLATZ 8  
68167 MANNHEIM  
GEMEINSCHAFTSRAUM

EIN HUT GEHT RUM



GETRÄNKE GEGEN SPENDE

Am 22. September bekommen wir Besuch aus Österreich: Violetta Parisini wird uns mit Gesang und Klavier beglücken. Spenden sind willkommen!